



VASTGOEDBEHEER CURSUSSEN



PROFIEL

ICP+ is gespecialiseerd in ondersteuning en advisering op het gebied van (maatschappelijk) vastgoedbeheer. ICP+ adviseert woningcorporaties, overheden en vastgoedbeheerders op het gebied van (nieuw)bouw, beheer, huisvesting, renovatie, leefomgeving en duurzame ontwikkeling.

ICP+Consult is gespecialiseerd in ondersteuning en advisering op het gebied van (maatschappelijk) vastgoedbeheer. ICP+Consult adviseert woningcorporaties, overheden en vastgoedbeheerders op het gebied van (nieuw)bouw, beheer, huisvesting, renovatie, leefomgeving en duurzame ontwikkeling. ICP+ organiseert cursussen over actuele onderwerpen uit de vastgoedmarkt. Kennis is belangrijk, maar het toepassen ervan bepaalt het succes.

Open inschrijving of incompany cursussen

ICP+Consult verzorgt naast open cursussen ook incompany cursussen. In ons kantoor in Capelle aan den IJssel beschikken we over goed geoutilleerde en prima bereikbare cursusfaciliteiten. De open cursussen bieden een directe mogelijkheid voor bijscholing en uitwisseling van ervaringen met collega's van andere bedrijven. Wanneer in uw bedrijf behoefte bestaat aan een verdieping of verbreding van de aanwezige vastgoedkennis kan een incompany cursus uitkomst bieden.



Aanbod en programma

Conditiemetingen NEN2767

De cursussen op gebied van Conditiemeting zijn gebaseerd op de NEN2767.

- De cursus 'Introductie Conditiemeting' volgens NEN2767 is gericht op basis-kennis over de inspectiemethodiek voor inspecteurs, planners en vastgoedmanagers.
- Voor inspecteurs is een uitgebreide cursus 'Uitvoering Conditiemeting volgens NEN2767' met 'Training-on-the-job' beschikbaar, om zelfstandig te leren inspecteren.
- Met 'Inkoop van Conditiemetingen met NTA8027' wordt de contractvorming rond conditiemetingen belicht. Uitgegaan wordt van de in november 2009 te publiceren nieuwe NTA.

StraVIS

ICP+Consult verzorgt voor de klanten de implementatie van het Stravis voor conditiemeting en meerjaren onderhoud. Voor het toepassen van StraVIS zijn de volgende cursusmodules beschikbaar.

- De 'Inwerk cursus StraVIS' biedt beginnende gebruikers de kennis en vaardigheid om het pakket te beheren en te gebruiken.
- De 'StraVIS training-on-the-job' is bedoeld om het systeem geheel naar de wensen van de organisatie in te richten en het gebruik te optimaliseren. In de cursus komen ook de processtappen en procedures aan de orde voor het gebruik van het systeem.
- Inspecteurs en andere medewerkers die de inspectiegegevens uit de Condiemeting in StraVIS (gaan) verwerken, kunnen die vaardigheid leren met de cursus 'Condiemetingen verwerken in StraVIS'.
- Om medewerkers uit het dagelijks beheer en de verhuurmakelaars te betrekken bij het begrotingsproces heeft ICP+Consult het concept van de doorsprekessies ontwikkeld. De cursus 'Doorsprekessies': een gedragen MJOB is gericht op het organiseren, leiden en optimaal benutten van deze werkwijze.
- 'Prestatie-eisen en labels in StraVIS 2009' behandelt voor beleidsmedewerkers en managers de wijze waarop de onderhoudsbehoefte van complexen in de nieuwste versie van StraVIS gestuurd kan worden.
- 'Begroten met StraVIS 2009' biedt begrotingsmedewerkers handvatten voor het toepassen van de onderhoudslabellen voor het opstellen en beheren van de meerjarenbegroting.

Contractvorming

- De cursus 'Prestatiegericht Planmatig Onderhoud' behandelt de toepassing van deze werkvorm voor opdrachtgevers en opdrachtnemers. Aan de orde komende voordelen en de risico's. In de cursus wordt aandacht besteed aan maatregelen om de risico's te beheersen.
- De cursus 'Raamovereenkomst Niet-planmatig Onderhoud' behandelt hoe raamovereenkomsten voor regie-opdrachten en mutatiwerkzaamheden kunnen worden ingezet om risico's voor de corporatie, klantgerichtheid in uitvoering en kosten te bewaken. Hierin wordt ook het toepassen van eenheidsprijzen in niet-planmatig onderhoud behandeld.

Gemengd beheer en VvE's

- Corporaties worden steeds meer geconfronteerd met VvE's en gemengd beheer. In de cursus 'Technische aspecten van gemengd beheer en VvE's' worden de maatregelen, valkuilen en rekenwijzen behandeld die van belang zijn bij het splitsen van een gebouw in appartementsrechten.

Informatie en inschrijven

Op www.icp-consult.nl vindt u meer informatie over het aanbod, de duur, inhoud en prijs van de cursus. Daarnaast kunt u zich digitaal inschrijven en de algemene voorwaarden inzien. Hebt u al een keuze kunnen maken en wilt u zich direct inschrijven? U kunt dan bijgaand inschrijfformulier invullen.

Incompany aanvraag plaatsen

ICP+ is graag uw kennispartner en denkt met u mee op alle niveaus. Wilt u eens van gedachten wisselen over een maatwerk cursus, de ontwikkeling van een team of de koers van uw organisatie? Neem gerust contact op voor een oriënterend gesprek. Onze opleidingsadviseur maakt graag een afspraak.



SUPPORT

Voor meer informatie over de diensten en/of producten van ICP+Consult kunt u contact opnemen met één van de adviseurs (0180 - 690 695) of kijk op www.icp-consult.nl.